



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

DISCIPLINARE DI GARA – Procedura aperta in unico grado

CONCORSO DI PROGETTAZIONE

**oggetto: COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELLA SCUOLA
PRIMARIA "ENRICO TOTI" NEL COMUNE DI SEVESO
CIG 7220689D0D**



il responsabile del procedimento Arch. GIANNI CORBETTA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

Sommario

1.	INFORMAZIONI GENERALI	4
1.1.	Ente banditore.....	4
1.2.	Coordinamento	4
1.3.	Tipologia della procedura concorsuale	4
1.4.	Oggetto del Concorso.....	4
1.5.	Costo stimato per la realizzazione dell'opera	5
2.	CALENDARIO E DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO	6
2.1.	Calendario	6
2.2.	Documentazione di Concorso	6
3.	RIFERIMENTI NORMATIVI ALLE REGOLE PROCEDURALI	8
3.1.	Riferimenti normativi	8
3.2.	Soggetti ammessi alla partecipazione	8
3.3.	Requisiti di partecipazione di ordine generale, di idoneità professionale e speciali di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa.....	9
3.3.1.	requisiti generali (<i>da possedere e dichiarare ai fini della partecipazione al concorso</i>):	9
3.3.2.	Requisiti economico-finanziari di cui all'art.83, comma 1, lettera b) del D.Lgs.50/2016:	9
3.3.3.	requisiti di idoneità professionale	9
3.3.4.	requisiti di idoneità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa	10
3.4.	Soccorso istruttorio	11
3.5.	Subappalto e Avvalimento	12
3.6.	Motivi di esclusione e limiti di partecipazione	12
3.7.	Condizioni di partecipazione	13
3.8.	Anonimato, Termine e modalità di consegna degli elaborati	13
3.9.	Diritto d'autore.....	13
3.10.	Lingue del Concorso e sistema di misura	13
4.	FASE DI ELABORAZIONE PROGETTUALE E CONSEGNA	14
4.1.	Elaborati progettuali richiesti.....	14
4.2.	Richiesta chiarimenti	16
4.3.	Modalità di consegna degli elaborati progettuali e della documentazione amministrativa.....	16
5.	FASE DI VALUTAZIONE ED ESITO FINALE	18
5.1.	Commissione giudicatrice	18
5.2.	Procedura e criteri di valutazione	19



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

5.3.	Graduatoria provvisoria - verifica dei requisiti del vincitore - Graduatoria definitiva	20
5.4.	Importo del premio	21
5.5.	Proprietà delle proposte di progetto di fattibilità tecnico-economica	21
6.	OPERAZIONI CONCLUSIVE	22
6.1.	Affidamento dell'incarico	22
7.	PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA GIURISDIZIONALE	23
7.1.	Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003	23
7.2.	Pubblicazione del Bando	23
7.3.	Tutela giurisdizionale	23



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

1. INFORMAZIONI GENERALI

1.1. Ente banditore

Ente banditore:

Denominazione: COMUNE DI SEVESO

Indirizzo: viale Vittorio Veneto n°3/5 CAP: 20811 Località: Seveso Provincia: Mb

Sito internet: www.comune.seveso.it

pec: pec@comune.seveso.mb.it

1.2. Coordinamento

Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.): Arch. Gianni Corbetta, responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio

Coordinatore del Concorso (supporto al RUP): Geom. Roberto Consonni, Funzionario Tecnico del Settore LL.PP. e Patrimonio

Segreteria Tecnica di Coordinamento: Ufficio Lavori Pubblici e Patrimonio

Indirizzo: Piazza Roma n°6 CAP: 20811 Località: Seveso Provincia: Mb

Telefono 0362/5171.286 - 225

Email: lavoripubblici@comune.seveso.mb.it

1.3. Tipologia della procedura concorsuale

E' adottata una procedura aperta in unico grado, a norma dell'art. 152 del D.lgs 50/2016 e smi.

La partecipazione è aperta a tutti i soggetti di cui al punto 3.2 del presente Bando, in possesso dei requisiti di cui al punto 3.3 e fatti salvi i casi di esclusione di cui al punto 3.6.

I partecipanti dovranno elaborare una proposta progettuale che, nel rispetto dei costi, del Programma di Concorso e delle prestazioni richieste, permetta alla Commissione giudicatrice di individuare, secondo i criteri di valutazione di cui al punto 5.2, i tre migliori classificati ed eventuali altre proposte meritevoli, queste ultime nel numero massimo di 3.

Il concorso si svolgerà in forma anonima. Per garantire l'anonimato, dovranno essere rigorosamente rispettate le previsioni di cui al successivo art. 4 del presente Bando.

Da verifiche compiute con la Centrale di Committenza Regionale ARCA, la piattaforma dalla stessa approntata (SINTEL) non consente di gestire concorsi di progettazione garantendo l'anonimato dei concorrenti. Di conseguenza, tale piattaforma non è utilizzabile in quanto renderebbe il concorso illegittimo per violazione dell'art. 155 del D. Lgs. n. 50/2016.

1.4. Oggetto del Concorso

Oggetto del presente Concorso di progettazione è l'acquisizione di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un "Progetto di fattibilità tecnica ed economica", con la conseguente individuazione del soggetto vincitore a cui affidare, ai sensi dell'art.153, comma 1 del D.lgs 50/2016 e smi, le successive fasi della progettazione definitiva, esecutiva per l'ampliamento della scuola primaria "Enrico Toti" di via Gramsci in località Baruccana di Seveso, il tutto come meglio individuato nel documento preliminare alla progettazione che fa parte integrante del presente bando, dove sono altresì espresse le linee guida per



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

la progettazione, con la descrizione dei contenuti e degli obiettivi da perseguire (di seguito, per brevità, D.P.P.).

1.5. Costo stimato per la realizzazione dell'opera

Il costo stimato per la realizzazione dell'opera, comprensivo degli oneri della sicurezza, è di € 1.239.750,00, al netto di I.V.A., di cui € 841.500,00 per la realizzazione dell'ampliamento ed € 398.250,00 per interventi di manutenzione straordinaria ed adeguamento dell'edificio esistente.

Per il relativo calcolo, si rimanda alla documentazione allegata, in particolare al Documento Preliminare alla Progettazione che costituisce allegato fondamentale al presente Bando.

Nella tabella seguente, il costo stimato di realizzazione dell'opera viene articolato nelle diverse categorie di lavoro previste, identificate secondo i codici "*ID-Opere*" di cui al D.M. 17 giugno 2016 in materia di corrispettivi professionali per i Servizi di Architettura e Ingegneria:

Categoria	Destinazione funzionale	"ID-Opere"	Grado di complessità	Incidenza percentuale	Importo
edilizia	Sanità, istruzione e ricerca	E08 S04	0,95	63,50%	€ 787.275,00
Impianti	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	IA.02	0,85	21,68%	€ 268.762,50
Impianti	- Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	IA.03	1,15	14,82 %	€ 183.712,50
Totale					1.239.750,00

La suddivisione nelle "*ID-opere*" indicate in tabella **non** è vincolante ai fini dello sviluppo delle proposte progettuali e costituisce mero parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti speciali tecnico-organizzativi e per il calcolo del compenso professionale. **E' invece vincolante l'importo massimo delle opere, di cui il concorrente deve tener conto in fase di elaborazione della proposta progettuale.**



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

2. CALENDARIO E DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO

2.1. Calendario

Nella tabella seguente si riportano tutte le **scadenze** per lo svolgimento del Concorso:

Oggetto	Data
Pubblicazione , il	18/10/2010
Sopralluogo (non obbligatorio)	NON PREVISTO
Richiesta chiarimenti , entro il	14/11/2017
Pubblicazione verbale richieste chiarimenti e relative risposte	Entro il giorno lavorativo successivo alla richiesta di chiarimento
CONSEGNA DOCUMENTAZIONE , entro le ore 12,00 del giorno	22/11/2017
Lavori della commissione giudicatrice , entro il	(entro 30 gg dalla scadenza di consegna degli elaborati di concorso)
Verifica dei requisiti, pubblicazione della graduatoria definitiva con la proclamazione del vincitore, unitamente ai verbali della Commissione giudicatrice , entro il	(entro 30 gg dalla scadenza dei lavori della Commissione giudicatrice)
Affidamento dell'incarico , entro il	Nei tempi di legge
Pubblicazione di tutte le proposte progettuali dei partecipanti , entro il	60 gg dall'aggiudicazione

A seconda del numero dei concorrenti, tali date potranno subire modifiche che saranno comunicate attraverso la pubblicazione del relativo avviso sul portale del Comune di Seveso; i partecipanti dovranno verificare, a loro cura ed onere, ogni variazione che sarà disposta dalla stazione appaltante.

2.2. Documentazione di Concorso

L'Ente banditore fornisce la seguente documentazione:

➤ **Disciplinare di Concorso;**

➤ **Modulistica di Concorso:**

- Modello A) domanda di partecipazione e dichiarazione art. 80 D.lgs 50/2016 e smi;

➤ **Documentazione tecnica:**

- *Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP)* - (ex art. 24, c.8, nuovo codice) contenente:
 - a - individuazione area oggetto di concorso;
 - b - obiettivi generali da perseguire;
 - c - descrizione delle caratteristiche storiche, ambientali ed urbanistiche dell'area oggetto di concorso;
 - d - vincoli gravanti sull'area oggetto di concorso, estratti strumenti urbanistici vigenti comunali;



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it

codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

- e - quadro esigenziale dettagliato (elenco di tutti gli spazi con relative caratteristiche relazionali e dimensionali);
- f - programma plano-volumetrico dettagliato;
- g - normativa tecnica applicabile;
- h - Calcolo del costo stimato per la realizzazione dell'opera.
- Documentazione fotografica;
- Foto aerea dell'area oggetto di intervento;
- planimetria generale in scala 1:500
- Piante in scala 1:200

➤ **Altra documentazione:**

- Calcolo del compenso professionale per la fase di progettazione definitiva/esecutiva.

La suddetta documentazione è pubblicata in **apposita sezione del sito istituzionale del Comune di Seveso**, ove è possibile effettuare il relativo **download**.



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

3. RIFERIMENTI NORMATIVI ALLE REGOLE PROCEDURALI

3.1. Riferimenti normativi

Per quanto riguarda i riferimenti normativi da utilizzare, si confronti l'apposito capitolo del Documento Preliminare alla Progettazione.

La base giuridica specifica per lo svolgimento del presente Concorso è costituita dalla seguente documentazione:

- ✓ il presente Bando e la documentazione allegata;
- ✓ il *Verbale delle richieste di chiarimenti e le relative risposte*;
- ✓ Altri Avvisi.

3.2. Soggetti ammessi alla partecipazione

Poiché la finalità del presente concorso di progettazione è quello di acquisire il progetto di fattibilità tecnico/economica ed affidare le successive fasi di progettazione definitiva ed esecutiva dell'ampliamento della scuola primaria E. Toti, possono partecipare al Concorso i soggetti di cui all'art.46, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, purché già in possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 del D.Lgs. n.50/2016, così come previsto dall'art. 24, comma 5 del medesimo Dlgs 50/2016 e smi, meglio esplicitati al successivo punto 3.3.1.

ATTENZIONE! Non sono ammessi a partecipare al concorso gli Architetti ed Ingegneri che abbiano conseguito soltanto il diploma di laurea triennale.

I concorrenti possono partecipare singolarmente o congiuntamente mediante raggruppamenti.

Nel caso di raggruppamento temporaneo deve essere nominato un capogruppo, unico responsabile e referente nei confronti del Comune di Seveso.

Il raggruppamento temporaneo costituisce un'entità unica ai fini del concorso e la paternità della proposta progettuale espressa verrà riconosciuta, a parità di titoli e diritti, a tutti i componenti del raggruppamento.

I raggruppamenti temporanei, anche se non ancora formalmente costituiti, devono prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un professionista laureato, abilitato all'esercizio della professione da meno di 5 (cinque) anni, antecedenti la data di pubblicazione del presente Bando.

I partecipanti al concorso potranno avvalersi di consulenti e collaboratori, anche se non iscritti agli Ordini o Registri professionali. Di ogni singolo consulente o collaboratore dovrà essere dichiarata la qualifica e la natura della consulenza o della collaborazione. Compiti e attribuzione dei consulenti e/o collaboratori sono definiti all'interno del gruppo concorrente senza che ciò abbia rilevanza nei rapporti fra il concorrente e il Comune di Seveso.

La partecipazione a qualsiasi titolo (capogruppo, membro del gruppo, consulente, collaboratore) di un concorrente a più di un raggruppamento comporta l'esclusione dal concorso sia del singolo concorrente sia del raggruppamento o dei raggruppamenti di cui il medesimo risulta essere componente.

Durante lo svolgimento delle prestazioni professionali richieste, non potrà essere modificata la composizione del raggruppamento.



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

3.3. Requisiti di partecipazione di ordine generale, di idoneità professionale e speciali di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa

Al vincitore del concorso, saranno affidati, con procedura negoziata senza pubblicazione di bando di cui all'art. 63, comma 4 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., le successive fasi di progettazione definitiva/esecutiva, purché in possesso dei seguenti requisiti generali, economico-finanziari e tecnico-professionali.

3.3.1. REQUISITI GENERALI (DA POSSEDERE E DICHIARARE AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO):

Gli operatori economici interessati a presentare offerta dovranno:

- (i) non trovarsi nelle situazioni di cui all'art. 80 del D. Lgs n. 50/2016;
- (ii) non trovarsi nelle situazioni di cui all'art. 1-bis, comma 14, della Legge n. 383/2001 e di cui all'art. 53, comma 16-ter del D. Lgs n. 165/2001 e all'art. 21, comma 1, del D. Lgs n. 39/2013.

In caso di concorrente costituito da un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario i suddetti requisiti devono essere posseduti da ciascun operatore economico interessato.

3.3.2. REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI DI CUI ALL'ART.83, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS.50/2016:

Il vincitore del concorso dovrà dimostrare un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali, in linea con quanto disposto dall'art. 83 comma 4, lettera c). In particolare, il vincitore dovrà presentare, unitamente ai documenti di cui al punto 5.8, un'apposita dichiarazione di impegno, rilasciata da primaria compagnia assicurativa, relativa ad una specifica polizza da attivarsi in caso di aggiudicazione. La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 1 milione di euro, per lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e smi, IVA esclusa, e per un massimale non inferiore al 20 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 2 milioni e 500 mila euro, per lavori di importo pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 35, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e smi, IVA esclusa.

3.3.3. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Il vincitore dovrà possedere anche i seguenti requisiti di capacità professionale:

- a) possedere i requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016, n. 236, tenendo conto di quanto specificatamente previsto dal menzionato D.M. in relazione alla differente struttura degli operatori economici;
- b) essere iscritti nel registro delle imprese della Camera di commercio territorialmente competente, ove applicabile;
- c) abilitazione allo svolgimento dell'attività di CSP (Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione) e CSE (Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione) di cui al D.lgs 81/2008, titolo IV, con relativi aggiornamenti formativi obbligatori, al fine di svolgere l'incarico per la parte relativa al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione ai sensi e per gli effetti del citato disposto normativo;
- d) abilitazione presso il Ministero dell'Interno per lo svolgimento delle attività di cui alla ex L. 818 in materia di prevenzione incendi, con relativi aggiornamenti obbligatori al fine dello svolgimento dell'incarico per la parte relativa l'ottemperanza al D.lgs 151/2011 e smi;



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

- e) abilitazione al rilascio degli attestati di prestazione energetica (APE) di cui al D.M. 26/06/2015;

3.3.4. REQUISITI DI IDONEITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA

In coerenza con le Linee Guida n°1 emanate da ANAC a seguito dell'avvenuta approvazione da parte del Consiglio dell'Autorità in data 14/09/2016 con deliberazione n°973, è richiesta:

- a) la dimostrazione del fatturato globale per servizi di ingegneria e di architettura espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, per un importo massimo pari al doppio dell'importo a base di gara. In alternativa al fatturato, ai fini della comprova della capacità economico finanziaria, si valuterà un "livello adeguato di copertura assicurativa" contro i rischi professionali per un importo percentuale fissato in relazione al costo di costruzione dell'opera da progettare, così come consentito dall'art. 83, comma 4, lett. c) del Codice e specificato dall'allegato XVII, parte prima, lettera a) che qui viene stabilito in un massimale di € 150.000,00.
- b) la dimostrazione circa l'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie;
- c) la dimostrazione circa l'avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di almeno due servizi di ingegneria e di architettura, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore di 0,50 l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento;
- d) per i soggetti organizzati in forma societaria (*società di professionisti e società di ingegneria*) l'indicazione del numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), in una misura non inferiore a 4 unità
- e) per i professionisti singoli e associati, numero di unità di tecnici non inferiore a 4 da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

Per i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 46, comma 1 lettera e), i requisiti finanziari e tecnici di cui sopra, lettere a), b) e d), devono essere posseduti cumulativamente. Nel raggruppamento temporaneo, la mandataria deve possedere una quota minima dei requisiti pari al 55%, corrispondente all'intera progettazione architettonica (parte edile). La restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti, ai quali non sono richieste percentuali minime di possesso dei requisiti ma la dimostrazione del possesso dei requisiti professionali specifici.



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

Il requisito di cui al punto 3.3.3, lettera c) non è frazionabile tra i componenti del raggruppamento. Lo stesso operatore economico singolo o facente parte di un raggruppamento, ai fini della comprova di tale requisito, può comunque sommare diversi servizi dallo stesso svolti.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto aggiudicatario, l'incarico dovrà essere espletato da tecnici iscritti negli appositi albi professionali per le specifiche competenze tecniche richieste e previste dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominalmente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive competenze professionali.

I raggruppamenti temporanei, inoltre, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista. I requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.

Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il giovane progettista presente nel raggruppamento può essere:

- a. un libero professionista singolo o associato;
- b. con riferimento alle società di cui agli articoli 2 e 3 del D.M. 02/12/2016, un amministratore, un socio, un dipendente o un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c. con riferimento ai prestatori di servizi attinenti l'architettura l'ingegneria di altri Stati membri, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria.

Il vincitore del concorso, al fine di dimostrare i requisiti di idoneità professionale e tecnico/organizzativi e richiesti per l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva, oltre alla possibilità di ricorrere all'avvalimento ai sensi dell'articolo 89 del codice, può costituire, ai sensi dell'articolo 152, comma 5 del codice, un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui al comma 1 dell'articolo 46 dello stesso codice o modificare il raggruppamento già proposto per la partecipazione al Concorso con altri soggetti, purché in entrambi i casi tali soggetti non abbiano già partecipato al Concorso.

ATTENZIONE! Si invita tutti i concorrenti a verificare preventivamente il possesso dei requisiti richiesti al fine del successivo affidamento dell'incarico di progettazione definitiva/esecutiva. I documenti comprovanti i requisiti di cui ai punti 3.3.2, 3.3.3, 3.3.4 devono essere prodotti dal concorrente vincitore entro 15 giorni dalla comunicazione di avvenuta aggiudicazione.

3.4. Soccorso istruttorio

Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda di partecipazione possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e della domanda di



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

partecipazione, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica (progetto di fattibilità tecnico/economica), obbliga il concorrente che vi ha dato causa alla regolarizzazione.

3.5. Subappalto e Avvalimento

Per l'espletamento dell'incarico di progettazione, non è ammesso il ricorso al subappalto.

Ai sensi dell'art.89 D.Lgs 50/2016, il vincitore del concorso, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, necessari per l'affidamento dei servizi successivi, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche aderenti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi.

Nel caso il vincitore del concorso produrrà una dichiarazione sottoscritta dal partecipante ausiliario attestante l'assenza di motivi di esclusione, il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento, nonché l'obbligo verso il partecipante e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il partecipante stesso.

In ogni caso, dovrà essere presentato, in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del vincitore del concorso a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

La stazione appaltante, verificata la mancata sussistenza dei presupposti determinati, impone all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfano un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistono motivi obbligatori di esclusione.

3.6. Motivi di esclusione e limiti di partecipazione

Costituiscono motivi di esclusione di un partecipante le cause riportate all'articolo 80 D. Lgs 50/2016.

Sono inoltre esclusi dalla partecipazione al Concorso le persone che potrebbero risultare favorite a causa dell'esecuzione di prestazioni preliminari ai fini del Concorso e/o del loro coinvolgimento nella redazione del *Disciplinare di Concorso* e/o nella realizzazione del Concorso e/o che potrebbero comunque influenzare le decisioni della commissione giudicatrice.

Ciò vale in particolare per i seguenti soggetti:

- a) il Coordinatore, i membri della segreteria tecnica di coordinamento, i membri della commissione giudicatrice;
- b) i coniugi, i parenti e gli affini di 1°, 2° e 3° grado delle persone di cui alla lettera a);
- c) i partner abituali di affari e di progetto delle persone di cui alla lettera a);
- d) i diretti superiori e i collaboratori delle persone indicate alla lettera a);
- e) i dipendenti dell'Ente banditore.

Le persone che avevano o hanno un rapporto di collaborazione continuativo o notorio con l'ente banditore possono partecipare solo se non risultano direttamente coinvolte nell'elaborazione del tema di Concorso. E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti, qualora partecipi al Concorso, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società d'ingegneria della quale il professionista è amministratore, socio,



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

dipendente, consulente o collaboratore a progetto (ex co.co.co.). La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti.

Partecipanti e giurati non potranno avere alcun contatto in merito all'oggetto del concorso per l'intera durata dello stesso, pena l'esclusione.

3.7. Condizioni di partecipazione

La partecipazione al Concorso implica l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le norme contenute nel presente *Disciplinare di Concorso* e nella documentazione di Concorso.

Per quanto non espressamente previsto dal presente disciplinare, si fa riferimento al D.Lgs 50/2016 ed alle norme dettate dalla legislazione in materia. I soggetti che partecipano alla procedura esonerano espressamente la stazione appaltante ed i suoi dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il sistema telematico di acquisizione delle proposte progettuali e della relativa documentazione. Nell'ambito del presente bando, si intendono per istruzioni di gara, le informazioni fornite dallo stesso bando e/o da altri documenti di concorso contenenti le istruzioni operative per lo svolgimento della procedura, nei quali sono definiti i dettagli inerenti l'utilizzo della piattaforma telematica e le modalità di presentazione della documentazione di gara.

3.8. Anonimato, Termine e modalità di consegna degli elaborati

La partecipazione al concorso di idee avviene in forma anonima.

In nessun caso i concorrenti possono violare l'anonimato mediante simboli, segni o altri elementi significativi, pena l'esclusione.

3.9. Diritto d'autore

L'Ente banditore, con il pagamento del premio, assume la proprietà della proposta progettuale vincitrice.

In ogni caso, il diritto d'autore e la proprietà intellettuale delle proposte progettuali rimane in capo ai rispettivi autori.

All'Ente banditore compete il diritto di pubblicare le proposte progettuali dopo la conclusione del Concorso, riportando i nomi dei rispettivi autori e senza nessun compenso aggiuntivo a loro favore.

Tale diritto spetta altresì agli autori che potranno pubblicare i propri elaborati senza limitazioni, comunque al termine della procedura concorsuale.

3.10. Lingue del Concorso e sistema di misura

La lingua ufficiale del Concorso è l'italiano.

Le richieste di chiarimento e gli elaborati di Concorso devono essere redatti in italiano.

Per la documentazione di Concorso e per i progetti di Concorso vale esclusivamente il sistema metrico decimale.



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

4. FASE DI ELABORAZIONE PROGETTUALE E CONSEGNA

I partecipanti dovranno presentare la documentazione di seguito illustrata, contenuta in un unico plico, idoneamente sigillato, che riporterà esclusivamente la seguente dicitura:

NON APRIRE

COMUNE DI SEVESO – CONCORSO DI PROGETTAZIONE

per l'ampliamento della scuola primaria "E. Toti" di via Gramsci

All'interno di tale plico dovranno essere incluse due buste, a loro volta idoneamente sigillate, recanti all'esterno, rispettivamente ed unicamente, le seguenti diciture:

Busta A - PROGETTO "CONCORSO DI PROGETTAZIONE per l'ampliamento della scuola primaria "E. Toti" di via Gramsci";

Busta B - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA "CONCORSO DI PROGETTAZIONE per l'ampliamento della scuola primaria "E. Toti" di via Gramsci".

ATTENZIONE! Si raccomanda di prestare attenzione all'anonimato dei plichi e del loro contenuto. La violazione dell'anonimato comporta l'immediata esclusione del partecipante.

4.1. Elaborati progettuali richiesti

La busta A, contenente la proposta di progetto di fattibilità tecnico-economica, dovrà essere idoneamente sigillata al fine di garantire la segretezza di quanto in esso contenuto e dovrà recare all'esterno unicamente quanto sopra indicato.

Nella "Busta A" ciascun concorrente dovrà inserire tutti gli elaborati costituenti il progetto di fattibilità tecnico economica, secondo quanto previsto dagli artt. da 17 a 23 del D.P.R. n. 207/2010, da redigersi considerando anche le indicazioni del DPP.

In particolare è richiesto:

- a) relazione illustrativa, composta da massimo 8 facciate formato A4 (intestazione esclusa) - orientamento verticale – per un massimo di 20.000 battute spazi compresi. La relazione sarà articolata secondo i criteri di valutazione; non sono ammessi schemi grafici ed immagini. Il partecipante dovrà inserire il numero dell'elaborato. Carattere da utilizzare Times New Roman altezza 12.;
- b) relazione tecnica, composta da massimo 10 facciate formato A4 (intestazione esclusa e comprese eventuali illustrazioni grafiche) - orientamento verticale – per un massimo di 20.000 battute spazi compresi. Carattere da utilizzare Times New Roman altezza 12. La relazione sarà articolata secondo i criteri di valutazione;
- c) studio di prefattibilità ambientale;
- d) planimetria generale e elaborati grafici così composti:



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

- **n. 6 Tavole grafiche** - formato A1 (o superficie equivalente) - orientamento orizzontale - tecnica rappresentativa libera in bianco e nero o a colori, stampa su una sola facciata, senza squadrature, contenenti i seguenti elementi:
 - **Planimetria generale** - scala 1:500. L'elaborato dovrà presentare lo stesso orientamento della planimetria di rilievo allegata ed indicare: le sistemazioni esterne, gli accessi all'area oggetto di intervento e ai fabbricati, le distanze di rispetto dai confini e dagli edifici;
 - **Piante di tutti i livelli** - scala 1:200; le piante devono contenere: la numerazione di tutti gli spazi come da programma funzionale di cui al Documento preliminare alla Progettazione, le principali quote altimetriche, nonché, per il livello terreno, anche la sistemazione esterna delle aree in immediata vicinanza;
 - **Prospetti e sezioni significative** - scala 1:200;
 - **Rappresentazioni tridimensionali** (nel numero massimo di tre).
- e) prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza con i contenuti minimi di cui all'art. 17, comma 2 del DPR 207/2010;
- f) calcolo sommario della spesa;
- g) quadro economico di progetto;
- h) piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili.

Il concorrente vincitore del Concorso, è tenuto **entro 15 giorni dall'aggiudicazione** al perfezionamento della suddetta documentazione tecnica, producendo quanto previsto dal DPR 207/2010, art. 17, comma 1 lettera d), relativamente gli studi necessari per un'adeguata conoscenza del contesto in cui è inserita l'opera, corredati da dati bibliografici, accertamenti ed indagini preliminari - quali quelle storiche archeologiche ambientali, topografiche, geologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche e sulle interferenze e relative relazioni ed elaborati grafici - atti a pervenire ad una completa caratterizzazione del territorio ed in particolare delle aree impegnate. In particolare è richiesta la relazione geologica a seguito delle indagini che l'aggiudicatario disporrà a proprio carico ed onere, intendendo tale prestazione compresa nel premio conseguito che remunera il livello di progettazione di fattibilità tecnico/economica.

Per agevolare l'attività di valutazione della commissione, le proposte dovranno essere altresì presentate in versione elettronica non modificabile, su supporto informatico a sua volta non modificabile (CD, DVD), da inserirsi nella busta A, fermo restando che qualora dovessero emergere discrepanze tra la versione elettronica e quella cartacea, farà fede solo la proposta cartacea presentata corredata dal modello richiesto. Si ricorda che anche all'interno della suddetta documentazione non vi dovrà essere, a pena di esclusione, alcun riferimento che consenta di identificare il/i soggetto/i che hanno formulato la proposta.

La "Busta B - Documentazione Amministrativa" dovrà contenere solo la documentazione di seguito indicata: In questa fase è richiesta, pena l'esclusione, da parte del partecipante singolo o del mandatario/capogruppo (già nominato o da nominare) la compilazione ed il caricamento, nell'apposita sezione del sito del concorso, della seguente documentazione amministrativa:



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

- Istanza di partecipazione e dichiarazione sostitutiva di assenza di motivi di esclusione, redatta secondo il modello A), da rendere ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.p.r. 445/2000;
 - Copia di un documento di riconoscimento (carta d'identità, passaporto);
- **Verifica di coerenza con il programma funzionale allegato, che costituisce implicita verifica di coerenza con i limiti di costo delle opere.**
- I suddetti documenti NON dovranno:**
- eccedere ciascuno la dimensione di 5 MB;
 - contenere riferimenti all'autore.

Elaborati difformi dalle sopracitate specifiche o che contengano elementi riconoscitivi (quali titoli, motti, loghi, etc.) che potrebbero ricondurre alla paternità della proposta progettuale, comporteranno l'esclusione dal Concorso.

4.2. Richiesta chiarimenti

Le richieste di chiarimento possono essere inoltrate esclusivamente tramite PEC del Comune di Seveso, entro il termine indicato nel *calendario*.

Il sistema telematico, a conferma della ricezione della richiesta di chiarimento, renderà disponibile una nota di avvenuta ricezione che varrà da riscontro per il richiedente.

Il verbale delle richieste di chiarimenti e delle relative risposte sarà pubblicato nel sito web del comune di Seveso all'apposita sezione dedicata al concorso, entro il termine indicato nel *calendario*.

Le risposte alle domande divengono parte integrante del disciplinare di Concorso.

4.3. Modalità di consegna degli elaborati progettuali e della documentazione amministrativa

Il plico, confezionato come esposto al precedente punto 4.1, contenente le proposte di progetto di fattibilità tecnico-economica, intestato al Comune di Seveso, dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Seveso, viale Vittorio Veneto n°3, pena l'esclusione, entro il termine perentorio del giorno

22/11/2017 ore 12.00

Il plico, anonimo, dovrà esclusivamente riportare la dicitura: "CONCORSO DI PROGETTAZIONE per l'ampliamento della scuola primaria "E. Toti" di via Gramsci".

Le proposte potranno essere recapitate a mano, a mezzo servizio postale ovvero tramite agenzie di recapito.

Si precisa che non è consentita la presentazione delle proposte per via elettronica, per le ragioni evidenziate all'art. 1.3. del presente Bando.

Per la ricezione utile delle proposte di progetto di fattibilità tecnico-economica farà fede solo ed esclusivamente il timbro apposto (etichetta apposta) dall'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante, vale a dire quello del Comune di Seveso.

Il recapito in tempo utile delle offerte è ad esclusivo rischio del mittente. A tale proposito, si sottolinea ulteriormente che, nel caso di recapito a mezzo del servizio postale o tramite agenzia di recapito, ai fini della tempestività delle proposte farà fede unicamente il timbro del protocollo della Stazione Appaltante vale a



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

dire quello della Comune di Seveso. A tal fine, si segnala che l'Ufficio Protocollo della Stazione Appaltante risulta aperto nei seguenti giorni ed orari:

Lunedì: 9.00-12.00

Martedì: 9.00-12.00

Mercoledì: 9.00-12.00

Giovedì: 9.00-12.00 / 15.30-18.30

Venerdì: 9.00-13.00

Tenuto conto che le proposte dovranno essere strutturate in forma anonima, si richiama l'attenzione dei concorrenti a fare in modo, anche in caso di trasmissione postale o per agenzia di recapito, che non venga indicato alcunché sulla busta o involucri esterni che compongono il plico e che consenta di identificare i concorrenti, ad eccezione:

(i) dell'indirizzo della Stazione Appaltante (si tratta dell'indirizzo del Comune di Seveso indicato al punto 1.1 del presente Bando);

(ii) della seguente dicitura:

NON APRIRE

**COMUNE DI SEVESO – CONCORSO DI PROGETTAZIONE
per l'ampliamento della scuola primaria "E. Toti" di via Gramsci**

Si raccomanda di controllare le comunicazioni pubblicate sul sito del Comune di Seveso, specialmente nella giornata successiva alla scadenza di consegna degli elaborati. La mancata verifica delle comunicazioni sul sito non potrà essere invocata come giustificazione per qualsiasi rivendicazione nei confronti del soggetto banditore.



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

5. FASE DI VALUTAZIONE ED ESITO FINALE

5.1. Commissione giudicatrice

Le proposte di progetto di fattibilità tecnico-economica che verranno presentate nell'ambito del presente concorso, saranno valutate da una Commissione giudicatrice composta da n. 3 (tre) componenti, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 77 e art. 155 del D. Lgs. n. 50/2016, e nominata solo una volta scaduto il termine di presentazione delle proposte di progetto di fattibilità tecnico/economica.

I nominativi dei componenti della Commissione giudicatrice, nonché i curricula dei Commissari, verranno resi pubblici attraverso pubblicazione sul sito web della Stazione Appaltante e del Comune, prima dell'insediamento alla prima seduta pubblica.

La Commissione giudicatrice, con riferimento a quanto previsto dall'art. 155, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e alla luce delle Linee Guida n. 5 pubblicate in data 23 novembre 2016, sarà composta da architetti/ingegneri esperti in progettazione di edifici scolastici.

Al fine della nomina della commissione l'amministrazione aggiudicatrice potrà richiedere agli ordini professionali degli architetti e degli ingegneri e alle corrispondenti facoltà di architettura e ingegneria di fornire una rosa di nominativi, rispettivamente, di soggetti iscritti agli albi degli ordini professionali per i primi o di professori ordinari, professori associati, ricercatori e posizioni assimilate per i secondi.

L'atto di nomina della Commissione giudicatrice da parte della Stazione Appaltante verrà assunto, previa acquisizione da parte dei commissari e del presidente delle dichiarazioni di inesistenza di cause di incompatibilità o di astensione, una volta conclusa la seduta pubblica di cui al successivo art. 12.1.

Tutte le operazioni della Commissione giudicatrice, che sarà del tutto autonoma nelle proprie valutazioni e pareri, saranno oggetto di verbalizzazione. Resta ferma la facoltà di cui all'art. 155, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, nel rispetto del principio dell'anonimato e della par condicio tra concorrenti. Si stima indicativamente che i lavori della Commissione giudicatrice avranno durata pari a 45 giorni. Si tratta ovviamente di un termine ipotetico, in quanto l'effettiva conclusione dei lavori della Commissione giudicatrice dipenderà da diversi fattori, non ultimo quello del numero di proposte che perverranno da soggetti che riterranno di aderire al presente Concorso.

I lavori della Commissione sono riservati. A conclusione dei lavori, la commissione redigerà il verbale finale, contenente la graduatoria del Concorso, con le motivazioni (per tutti i concorrenti). Tale verbale sarà pubblicato sul sito web del concorso.

La decisione della commissione è vincolante per l'Ente banditore che, previa verifica dei requisiti dei partecipanti, approverà la graduatoria mediante apposito provvedimento amministrativo.

La Commissione Giudicatrice dovrà concludere i propri lavori entro il termine di cui al calendario.



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

5.2. Procedura e criteri di valutazione

Nella sua prima seduta la Commissione deciderà in merito all'ammissione dei partecipanti e definirà la metodologia dei propri lavori, nel rispetto delle modalità previste dall'articolo 155, comma 4 del codice, riferendosi unicamente ai seguenti criteri, senza stabilire sub-criteri:

n°	DESCRIZIONE del CRITERIO	Punteggio massimo conseguibile
1	Inserimento nel contesto territoriale/paesaggistico e dialogo con l'edificio scolastico esistente	15
2	Qualità architettonica della proposta e relazione con gli spazi a verde circostanti	25
3	flessibilità degli spazi polifunzionali alla luce della riqualificazione generale del complesso scolastico e rispetto dei Criteri Ambientali Minimi	15
4	Comfort ambientale ed energetico, finalizzato alla riduzione dei consumi dell'intero edificio scolastico, esistente e in ampliamento.	25
5	Stima e programmazione dei costi di costruzione ed esercizio, in relazione al livello di innovazione tecnologica ed energetica	20

La valutazione degli elaborati di Concorso avverrà attraverso vagli critici successivi per ciascuno dei criteri sopraelencati. Il risultato sarà motivato con l'assegnazione di punteggi e definizione di graduatoria finale costituita dai cinque elaborati individuati con il punteggio più alto.

La Commissione giudicatrice individuerà inoltre ulteriori proposte progettuali (fino ad un massimo dei successivi 3 classificati), da menzionare quali *meritevoli*, senza formazione di graduatoria, da considerarsi pertanto ex-aequo.

Non sono ammessi ex-aequo per il primo classificato.

Sulla procedura di valutazione sarà redatto apposito verbale, che verrà pubblicato, entro il termine indicato nel *calendario*, sul sito web del concorso.

La Commissione giudicatrice valuterà, con giudizio motivato, alla luce dei criteri di cui alla tabella che precede, tenendo in particolare considerazione i seguenti profili, in attuazione al DPP ed al D.M. 24.12.2015 "adozione dei criteri ambientali minimi" (G.U. n. 16 del 21.01.2016) così come integrato dal D.M. 24.05.2016 (G.U. n. 131 del 07.06.2016):

Con riguardo al criterio n. 1: L'edificio esistente è collocato in un contesto semi urbanizzato, con prevalenza di diversi servizi pubblici e presenza di ampi spazi verdi, sia di pertinenza della scuola che adiacenti all'area su cui essa si trova; rilevante sarà il livello qualitativo e funzionale del raccordo con l'edificio scolastico esistente. In riferimento al D.M. 24.12.2015 verranno particolarmente apprezzate soluzioni che sviluppino soluzioni progettuali celermente realizzabili ed ecosostenibili secondo quanto previsto dal DPP e coerente con le competenze professionali del soggetto concorrente.



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

Con riguardo al criterio n. 2: saranno particolarmente apprezzate le scelte progettuali che soddisfino le necessità rilevate in termini di dimensionamento/capienza della struttura nel suo complesso ed utilizzino eventuale minore copertura del suolo di pertinenza ancora libero;

Con riguardo al criterio n. 3: La commissione valuterà lo sviluppo morfologico/architettonico e qualitativo dei temi proposti nel DPP in rapporto alla configurazione spaziale complessiva dell'intervento. In riferimento al D.M. 24.12.2015 saranno tenuti in particolare considerazione le soluzioni che individuino gli aspetti di flessibilità degli spazi polifunzionali, in relazione anche ad un loro utilizzo extrascolastico.

Con riguardo al criterio n. 4: Tra gli obiettivi prefissati vi è la razionalizzazione dei costi di esercizio dell'edificio scolastico. La commissione apprezzerà particolarmente la proposta di sistemi innovativi per l'efficientamento energetico del complesso scolastico, in particolare saranno valutate positivamente le soluzioni progettuali che prevedano e indichino la tipologia degli impianti e ne traccino gli aspetti fondamentali, coerentemente col progetto proposto (ampliamento e esistente) e che contemplino analisi sull'illuminazione, l'aerazione, il soleggiamento, confort acustico e termoigrometrico, quali elementi essenziali per il livello di progettazione richiesto.

Con riguardo al criterio n. 5: Saranno apprezzate le proposte progettuali che individuino una programmazione temporale tecnico/economica (lotti funzionali) che permettano di realizzare un ampliamento utile a soddisfare l'imminente necessità di disporre di spazi didattici, senza interferire con l'attività esistente. Inoltre, la commissione valuterà il livello di approfondimento tecnologico e la bontà del sistema edificio/impianto in rapporto ai costi/benefici quale ricaduta economica nella stima dei costi.

5.3. Graduatoria provvisoria - verifica dei requisiti del vincitore - Graduatoria definitiva

Il vincitore, individuato in via provvisoria, ed i restanti autori delle proposte progettuali meritevoli dovranno fornire entro 15 (quindici) giorni dalla richiesta dell'Ente banditore la documentazione probatoria a conferma delle dichiarazioni rese. Fermo restando che il possesso dei requisiti di ordine generale di cui ai commi precedenti deve sussistere a far data dalla presentazione dell'Istanza di partecipazione, l'Ente banditore invita, se necessario, i partecipanti del Concorso a completare o a fornire, entro un termine di 10 giorni, chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati e documenti presentati.

Il possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali del vincitore, sarà verificato solo nel caso di affidamento dell'incarico dei servizi di cui al p.to 6.1, con la procedura prevista dall'articolo 81, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

L'Ente banditore, in caso di esclusione del vincitore, procederà ad adeguare di conseguenza la graduatoria provvisoria finale ed a nominare vincitore del Concorso il primo partecipante che segue in graduatoria, previo esito positivo della verifica dei requisiti.

Conseguentemente verrà stilata la graduatoria definitiva con la proclamazione definitiva del vincitore e dei soggetti destinatari dei premi e dei riconoscimenti, con pubblicazione all'indirizzo web del concorso.



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

5.4. Importo del premio

Tenuto conto del valore della progettazione di Fattibilità Tecnica Economica, il Comune di Seveso riconoscerà, al vincitore del presente concorso, vale a dire al concorrente che avrà presentato la migliore proposta progettuale, un premio (comprensivo di spese varie, CNPAIA e Iva di Legge) pari ad **Euro 20.000,00**. A coloro che avranno presentato i progetti che si saranno classificati al secondo e terzo posto in graduatoria, il Comune riconoscerà un rimborso spese, rispettivamente, pari ad Euro 5.000,00 e ad Euro 3.000,00 premio (comprensivi di spese varie, CNPAIA e Iva di Legge). In caso di raggruppamenti, il premio ed i rimborsi saranno liquidati al capogruppo con efficacia liberatoria per il Comune.

Qualora giungessero proposte in numero inferiore a tre ovvero fossero ammesse proposte in numero inferiore a tre, il Comune assegnerà il premio e il rimborso spese sopra previsti sino alla concorrenza del numero di proposte di progetti presentate.

I suddetti importi, saranno liquidati entro 60 gg. a decorrere dalla data di esecutività del provvedimento amministrativo di approvazione della graduatoria.

Agli autori di tutte le proposte meritevoli (primi cinque classificati più eventuali altre proposte meritevoli di menzione), previo esito positivo della verifica dei requisiti dei partecipanti, verrà rilasciato un Certificato di Buona Esecuzione del Servizio, utilizzabile a livello curriculare, sia in termini di requisiti di partecipazione che di merito tecnico nell'ambito di procedure di affidamento di servizi di architettura e ingegneria.

5.5. Proprietà delle proposte di progetto di fattibilità tecnico-economica

Con il pagamento del premio al vincitore del presente concorso, a norma dell'art. 152, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la proprietà del progetto di fattibilità tecnico-economica che risulterà vincitore viene acquisita dall'Amministrazione Comunale.

La proprietà intellettuale dei progetti presentati è degli autori concorrenti secondo le disposizioni di legge in merito ai diritti d'autore e ai diritti sulla proprietà intellettuale.

Per i progetti, le immagini e tutto il materiale reso disponibile al Comune di Seveso e richiesto per la partecipazione, il concorrente assume ogni responsabilità conseguente alla violazione di diritti di brevetto, di autore, di proprietà intellettuale e, in genere, di privativa altrui, impegnandosi – con la domanda di partecipazione – a tenere manlevato ed indenne il Comune di Seveso da ogni pretesa, anche di carattere giudiziale, dovesse venire avanzata a detto titolo nei confronti dell'Amministrazione Comunale.



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

6. OPERAZIONI CONCLUSIVE

6.1. Affidamento dell'incarico

Il vincitore del Concorso, entro 15 giorni dalla proclamazione, dovrà completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del *progetto di fattibilità tecnica ed economica*.

A seguito del reperimento delle risorse finanziarie, ai sensi dell'art. 152, comma 5 del codice, al vincitore saranno affidate, con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, i successivi livelli di progettazione. La stazione appaltante si riserva inoltre di avviare una procedura negoziata con il concorrente vincitore del concorso, per la direzione dei lavori delle opere; tale facoltà è esercitata qualora l'opera risulti finanziata e inserita nella programmazione di cui all'art. 21, comma 3 del D.lgs 50/2016 e smi.

Il compenso professionale, determinato in conformità al D.M. 17 giugno 2016, come da calcolo analitico allegato, risulta così sinteticamente articolato, al netto di oneri previdenziali ed I.V.A.:

FASE PROGETTUALE GIA' OGGETTO DEL CONCORSO:

- per studio di fattibilità tecnica ed economica: 20.000,00 Euro (*già oggetto del concorso*)

FASI SUCCESSIVE:

- progettazione definitiva/esecutiva

Scuola Primaria E. Toti – Ampliamento edificio scolastico					
SCHEMA DETTAGLIO PRESTAZIONI PROFESSIONALI					
Categorie	Cat.	Importo lavori su cui calcolare la parcella	Importo parcella		
			Netto	Spese	Totale
Opere Edili e assimilate	E.08	€ 787.275,00	€ 46.092,46	€ 11.453,93	€ 57.546,39
Opere Strutturali	S.04				
Impianto Idrico-sanitario	IA.02	€ 268.762,50	€ 8.971,86	€ 2.229,31	€ 11.201,17
Impianto Riscald. e altri	IA.02				
Impianti Elettrici	IA.03	€ 183.712,50	€ 14.440,57	€ 3.588,36	€ 18.028,93
<i>Sommario importo Lavori</i>		€ 1.239.750,00	-	-	-
<i>Somm. prestaz. Profess.</i>			€ 69.504,89	€ 17.271,60	€ 86.776,49

A seguito dell'affidamento dell'incarico delle successive fasi progettuali, dovranno essere rispettate le seguenti scadenze:

- progetto definitivo/esecutivo: entro 60 giorni dall'affidamento dell'incarico;

Per la tempistica si considerano i giorni naturali consecutivi di calendario.



CITTÀ DI SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

20822 SEVESO – Viale Vittorio Veneto, 3/5 – tel. 0362/517.1 – Fax 0362/509033

sito internet www.comune.seveso.mb.it – email: protocollo@comune.seveso.mb.it – P.E.C. comune.seveso@pec.it
codice fiscale 01650780156 – partita IVA 00720300961

7. PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA GIURISDIZIONALE

7.1. Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003

Ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali acquisiti saranno utilizzati ai soli fini del presente bando e dei rapporti ad esso connessi. Alle parti è riconosciuto il diritto di accesso ai propri dati, di richiederne la correzione, l'integrazione ed ogni altro diritto ivi contemplato.

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, gli enti banditori hanno facoltà di effettuare idonei controlli a campione e, comunque, in tutti i casi in cui sorgessero dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese ai fini della partecipazione al concorso.

7.2. Pubblicazione del Bando

Il presente bando sarà pubblicato, secondo quanto previsto dagli articoli 71, 72, 73 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo del soggetto banditore, e sarà contestualmente inviato al MIT, per la pubblicazione sul sito web: www.serviziocontrattipubblici.it ed all'ANAC, per la pubblicazione sulla piattaforma digitale dei bandi di gara, istituito presso la stessa Autorità.

7.3. Tutela giurisdizionale

Il bando e gli atti connessi e consequenziali alla procedura di Concorso sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale.

Trovano applicazione l'art. 211 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché gli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/10 (Codice del processo amministrativo).

Tribunale competente: Monza e Brianza

Allegato: calcolo on line onorario professionale per la progettazione definitiva/esecutiva