Ordine Dottori Commercialisti Esperti Contabili Monza e Brianza

Fondazione dei Commercialisti di Monza e Brianza

Ordine degli Ingegneri Monza e Brianza

ordine degli architetti pianificatori, paesaggisti e conservatori della provincia di monza e della brianza

Collegio Geometri e Geometri Laureati MB Monza e Brianza

Fondazione Forense di Monza

Ordine degli Avvocati Monza

ANACI Monza e Brianza – Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari

Tribunale di Monza – Ministero della Giustizia

Associazione Interprofessionale Monza & Brianza

PERCORSI INTERDISCIPLINARI

CTU COME SOLUZIONE DEL CONTENZIOSO IMMOBILIARE E CONDOMINIALE

3 POMERIGGI DI INCONTRI, H 14:30 - 18:30

1 OTTOBRE, 29 OTTOBRE, 26 NOVEMBRE 2025

ODCEC MONZA E BRIANZA, VIA LARIO 15



PERCORSI INTERDISCIPLINARI

CTU COME SOLUZIONE DEL CONTENZIOSO IMMOBILIARE E CONDOMINIALE

L'AGENDA *1 ottobre, 29 ottobre, 26 novembre 2025, dalle ore 14,30 alle ore 18,30*

1 ottobre 2025 - dalle 14:30 alle 18:30
Saluti istituzionali:
dr.ssa Maria Gabriella Mariconda - Presidente del Tribunale di Monza
dr. Augusto Riva - Presidente Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili MB (ODCEC)
avv. Michela Malberti - Presidente Ordine Avvocati MB
dr. ing. Carlo Nava - Presidente Ordine Ingegneri MB
dr. arch. Michela Locati - Presidente Ordine Architetti MB
geom. Ivano Giovanni Brambilla - Presidente Collegio Geometri e Geometri Laureati MB
rag. Marco Colombo -Presidente Associazione Interprofessionale MB
Marco Bonato - Presidente ANACI MB
Introduce avv. Marco Locati
Conducono dr. Marco Barlassina e avv. Piero Oggioni
Ne discutono con la dr.ssa Maria Teresa Latella (Pres. II Sez. Tribunale Monza)
Argomenti:

- " CTU e Giudici di Pace"
  - avv. Avio Giacovelli e avv. Debora Ravenna (Giudice di pace Trib. Monza)
- "Aspetti legali pregiudiziali all'analisi tecnica"
  - avv. Davide Longhi e ing. Roberto Callegari

29 ottobre 2025 - dalle 14:30 alle 18:30
Introduce avv. Marco Locati
Conducono dr. Luca Brivio e arch. Elio Ronzoni
Ne discutono con la dr.ssa Caterina Giovanetti (Pres. III sez. Tribunale Monza)
Argomenti:

- "Problematiche derivanti dall'appalto"
  - avv. Marco Locati e dr. Michele Cermenati
- "Possibile standardizzazione della relazione"
  - ing. Claudio Bertani e arch. Claudia Maria Borgonovo
- "Creazione di una modulistica per le diverse CTU"
  - dr. Salvatore Leggiero e arch. Laura Annita Pozzi

26 novembre 2025 - dalle 14:30 alle 18:30
Introduce avv. Marco Locati
Conducono Prof.ssa Patrizia Riva e dr. Andrea Monguzzi
Ne discutono con la dr.ssa Maddalena Ciccone (II Sez. Tribunale di Monza)
Argomenti:

- "Sistemi utili alla conciliazione"
  - ing. Paolo Colombo e geom. arch. Dario Morlini
- "Verifica degli emolumenti nella CTU (a partire dallo stesso CTU)"
  - dr.ssa Elena Quadrio arch. Stefano Balconi
- "Responsabilità professionali e coperture assicurative nella CTU"
  - avv. Filippo Gorreta e dr. Riccardo Palladini



Tavola rotonda: al termine di ogni incontro risposte a domande (selezionate) dei partecipanti.

Iscrizioni e pagamenti:
per gli associati ANACI evento gratuito con iscrizione sulla piattaforma nazionale
per tutti gli iscritti agli Ordini o Albi patrocinanti iscrizione sulle piattaforme messe a disposizione dai rispettivi Ordini e Albi
per tutti gli altri partecipanti iscrizioni sulla piattaforma ODCEC MB

€60 complessivi per partecipare ai 3 pomeriggi

Sono in corso le richieste di accreditamento

informazioni sul sito
www.odcecmonzabrianza.it

con il contributo di: ***Astalegale.net s.p.a.*** - *IVG Monza*

PERCORSI INTERDISCIPLINARI

CTU COME SOLUZIONE DEL CONTENZIOSO IMMOBILIARE E CONDOMINIALE

ANALISI

Le problematiche (attuali e future) della consulenza tecnica immobiliare e condominiale nell'analisi dei professionisti di diverse categorie.

Le risposte e soluzioni che possono derivare da un corretto utilizzo dello strumento applicabile ai diversi campi (noti e meno noti) che consenta il più possibile soluzioni di vertenze (sia nel contenzioso sia, e soprattutto, nel pre-contenzioso).

VISIONE

Magistrati, Commercialisti, Avvocati, Ingegneri, Architetti, Geometri ed esperti delle gestioni immobiliari e concorsuali verificano le problematiche grazie alle diverse professionalità, capacità ed esperienze.

A questo serve la Tavola Rotonda nella quale chi conduce dialoga con Magistrati, relatori e pubblico.

SOLUZIONI

Le proposte ed i pensieri dei relatori portano, come conseguenza, le possibili soluzioni ai problemi individuati.

La presenza dei Magistrati rappresenta un *plus* poiché risulta più facile (sia per il CTU sia per tutti i presenti) comprendere "prima" il nucleo della questione che influisce sul metodo di ragionamento che porta alla decisione.

UTILITA'

Conoscere i diversi punti di vista comporta un ampliamento della visuale del CTU, soggetto che - DA SOLO - deve racchiudere possibilmente tutte le competenze utili alla sua attività.

Questi incontri vorrebbero rendere possibile al CTU l'effettuazione di quella analisi complessiva rispetto alla situazione di conflitto ed alla completa risposta al quesito così come concordato e formulato nel procedimento.

PERCHE' E PER CHI

Per comprendere che la sinergia tra professioni ed il confronto (sugli stessi temi ma con competenze diverse) possono solo essere foriere di utilità, grazie all'acquisizione di nuovi, e più elastici, metodi di ragionamento.

Rivolto a tutti i CTU e CTP, a coloro che intendono intraprendere anche ex novo questa attività ma soprattutto a TUTTI COLORO CHE IN DIVERSE VESTI LAVORATIVE OPERANO NEL "SISTEMA GIUSTIZIA".



PERCORSI INTERDISCIPLINARI

CTU COME SOLUZIONE DEL CONTENZIOSO IMMOBILIARE E CONDOMINIALE

PARTECIPANO

Tribunale di Monza

Dr.ssa Maria Gabriella Mariconda, Presidente del Tribunale di Monza

Dr.ssa Caterina Giovanetti, Presidente III sezione civile del Tribunale di Monza

Dr.ssa Maria Teresa Latella, Presidente II sezione civile del Tribunale di Monza

Dr.ssa Maddalena Ciccone, Magistrato II sezione civile Tribunale di Monza

Anaci

Marco Bonato, Presidente Anaci Monza e Brianza

Associazione Interprofessionale Monza e Brianza

Marco Colombo, Commercialista in Monza, Presidente Associazione Interprofessionale Monza e Brianza

CONDUCONO

Marco Barlassina, Consigliere dell'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili di Monza e Brianza

Luca Brivio, Commercialista in Monza

Andrea Monguzzi, Consigliere Regionale e Provinciale ANACI

Piero Oggioni, Avvocato in Monza, Consigliere dell'Ordine degli Avvocati di Monza e Brianza

Patrizia Riva, Commercialista in Monza, Associazione Interprofessionale di Monza e Brianza

Elio Ronzoni, Architetto in Monza, Consigliere dell'Ordine degli Architetti , Pianificatori e Paesaggisti di Monza

RELAZIONANO

Stefano Balconi, Architetto in Monza, Commissione Forense Ordine degli Architetti, Pianificatori e Paesaggisti di Monza

Claudio Bertani, Vice Presidente Vicario Ordine degli Ingegneri Monza e Brianza

Claudia Maria Borgonovo, Architetto in Monza

Michele Cermenati, Commercialista in Monza

Paolo Colombo, Consigliere dell'Ordine degli Ingegneri di Monza e Brianza

Roberto Gallegari, Ingegnere in Monza, membro della Commissione Sistemi Energetici e Commissione Impianti Ordine Ingegneri MB

Avio Giacovelli, Avvocato in Monza

Filippo Gorreta, Avvocato in Monza

Salvatore Leggiero, Commercialista in Monza

Marco Locati, Avvocato in Monza, Centro Studi ANACI Monza e Brianza

Davide Longhi, Avvocato in Monza, Direttore Scientifico del Centro Studi ANACI Monza e Brianza

Dario Morlini, Geometra e Architetto in Monza, membro della Commissione urbanistica del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati MB

Riccardo Palladini, Broker assicurativo

Laura Annita Pozzi, Architetto in Monza, membro della Commissione Forense dell'Ordine degli Architetti , Pianificatori e Paesaggisti di Monza

Elena Quadrio, Commercialista in Monza

Debora Ravenna, Avvocato, Giudice di Pace Tribunale di Monza

