



*“Evento accreditato per gli iscritti all’Albo degli Architetti P. P. e C..
Verranno riconosciuti n° 2 crediti formativi professionali”.
Ai Geometri iscritti all’Albo verrà riconosciuto 1 credito formativo*

Giovedì 21 aprile 2016

Ore 10.00 - 12.00

Presso Comune di Bovisio Masciago

Piazza Biraghi, 3



Comune di



Bovisio Masciago

In collaborazione con: **Comune di BOVISIO MASCIAGO (MB)**

Giornata di Studio

L'EVOLUZIONE NORMATIVA a livello nazionale e regionale nell'ambito del Governo del Territorio



Apertura lavori - Saluto di benvenuto

Sig. Giuliano Soldà - Sindaco del Comune di Bovisio Masciago

Geom. Paolo Bosisio - Vicesindaco del Comune di Bovisio Masciago

Arch. Andrea Bottin - Responsabile Settore Gestione del Territorio del Comune di Bovisio Masciago

Relatore:

Avv. Bruno Bianchi - Presidente della Fondazione de Iure Publico



TITOLI ABILITATIVI

Ampliamento dei confini dell'attività edilizia libera e comunicazione di inizio lavori
Il permesso di costruire ordinario (art. 10 e segg. TUE)
La Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) e la DIA



TIPOLOGIE EDILIZIE

Le rinnovate definizioni degli interventi edilizi: manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, nuova costruzione
Mutamento d'uso urbanisticamente rilevante (art. 23-ter TUE)



PIANIFICAZIONE E CONSUMO DI SUOLO

Le parole d'ordine della l.r. Lombardia 28 novembre 2014 n. 31: rigenerazione urbana, recupero delle aree dismesse, rimozione delle "opere edilizie incongrue"
I rinnovati contenuti del Documento di Piano e le nuove prescrizioni del Piano delle Regole (PGT)



DEROGHE AGLI STRUMENTI URBANISTICI

Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici (ristrutturazione edilizia - art. 14 TUE) e convenzionato (art. 28-bis TUE): parametri derogabili e attestazione dell'interesse pubblico
Contributo straordinario per il maggior valore generato dalle varianti urbanistiche (art. 16 TUE)



TUTELA PAESAGGISTICA

L'autorizzazione paesaggistica nel Codice del Paesaggio: l'art. 146 in continuo divenire (le ultime modifiche della legge 112/2013 e 164/2014)
L'avvento del silenzio-assenso (legge 7 agosto 2015, n. 124)

